

Maj 2024

Dagsorden: ____

Referat ____X____

Referat fra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Strandgården

Dato: 9.april 2024, kl 19.00-21.00

Sted: Himmelev skoles kantineområde

Dagsorden:

(bilag medsendt med uddybende oplysninger om visse af punkterne)

1) Valg af dirigent

Valgt blev: Strandgårdsvej 40

Det konstateredes, at fristen for afholdelse af generalforsamling, nemlig "inden udgangen af Marts ikke var overholdt, men forsamlingen vedtog at afvikle mødet efter dagsorden.

2) Bestyrelsens beretning:

A: Reparation af skader på Strandgårdsvejens asfalt i forbindelse med fibernet

Nordlys har efterladt flere endnu ikke reparerede forhøjninger på tværs af vejen. Kontakt første gang med Nordlys 8/6-23. Bestyrelsen afventer, med jævnlig kontakt til Norlys, at de sidste reparationer gøres færdige.

B. Kontakt med Roskilde Kommunes politiske niveau vedrørende den forsvundne byggelinje på Strandgårdsvej. Se dagsorden punkt 4.1. og medsendte bilag

C. Status på renovering af vejbane, fortov og kantstene, som efter tidligere beslutning skal påbegyndes i 2024 er i enighed med vores naboforening udsat, fordi arbejdet med opgravning til fibernet og fjernvarme ikke er tilstrækkeligt afsluttet. Bestyrelsen samarbejder som tidligere vedtaget med den anden forenings bestyrelse om tidspunkt for genoptagelse

D. Status for proces vedr. ophævelse af medlemspligten for medlemmerne på Nordvej og Haraldsborgvej

Se dagsorden pkt. 4.2 og medsendte bilag

E. Trafikoplægningen på Haraldsborgvej

Foreningen har haft udveksling af mails med forvaltningen for at stille forslag om bedre regulering, end den, der blev først etableret. Vi blev hørt ved nogle af ideerne.

Trafikreguleringen er endeligt ophørt på vores del af vejen, hvor ensretningen på Frederiksborgvej er flyttet. Vi har stillet forslag om, at nogle af de etablerede reguleringer godt kan etableres permanent, men kommunen har ikke permanente planer for vores del.

F: Foreningen har nu et cvr nummer (44403331), og vi har på grund af det meget store beløb, der er på foreningens konto, indført, at betalinger foregår med anvisning fra to bestyrelsesmedlemmer.

G: Vi har oprettet en G-mail konto bl.a. til brug for digital håndtering af og opbevaring af relevant skriftligt materiale til gavn for det fremtidige arbejde i foreningen.

Afstemning: Beretningen blev godkendt

3. Revideret regnskab for 2023.

Bilag medsendt dagsorden (samme bilag anvendes ved pkt dagsordenspkt. 4.4: Budget 2024)

Afstemning: Regnskabet for 2023 blev godkendt

4. Forslag fra bestyrelsen:

1: Proces vedr. kontakt til det politiske niveau om den forsvundne byggelinje.

(Se medsendte kopi af foreningens henvendelse til Borgmesteren og af hans svar.)

Bestyrelsen har efterfølgende benyttet borgmesterens invitation herom til at kommentere og stille spørgsmål om nogle detaljer, som vi finder det ønskeligt kommer på plads.

Kopi vedhæftet

Beslutningsforslag:

Når afklarende svar foreligger, suspenderer bestyrelsen processen for nu, idet forholdene omkring den forsvundne byggelinje konstateres at være tilfredsstillende belyst. Ved aflæggelse af bestyrelsens

Det blev på mødet oplyst, at svar fra forvaltningen forelå fredag 5/4 men endnu ikke var nærlæst i Bestyrelsen.

2: Proces vedr. ophævelse af medlemspligten for ejere af matrikler på Haraldsborgvej og Nordvej
(se bilag)

Beslutning: Forslaget vedtaget

4. Forslag til kontingent og budget 2024.

(budgettet er på samme bilag som regnskabet)

Pr. medlem

Drift (alle):	200,-
---------------	-------

Vedligehold (Strandgårdsvej)	2000,-
------------------------------	--------

Snerydning (Strandgårdsvej)	0,-
-----------------------------	-----

Beslutning: Forslaget vedtaget.

Frist for betaling af kontingent for 2024 bliver 15. august 2024

5. Forslag fra medlemmerne:

Ingen

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

To medlemmer fortsætter i sidste år af deres toårs periode, H 97 og S 18

1 ledig plads for de næste to år. Nr. 20 genopstiller ikke.

Valgt blev: Strandgårdsvej nr 15

7. Valg af suppleant.

Valgperiode 1 år. Nuværende suppleant, nr 19:

Valgt blev: nr 19.

8. Valg af revisor.

Bestyrelsen foreslår, vi fortsætter med nuværende revisor Henrik Birch-

Forslaget vedtaget

9. Evt.

Intet

Referat fra den nye bestyrelses første bestyrelsesmøde d. 14/5-24

Punkter fra første bestyrelsesmøde:

- Bestyrelsen konstituerede sig på følgende måde:
 - Formand: Line Rønnow, Strandgårdsvej nr. 15
 - Kasserer: Mette Hansen, Strandgårdsvej 18
 - Menigt medlem: Jan Folsberg, Haraldsborgvej nr. 89
 - Suppleant: Kirsten Kjær Skott, Strandgårdsvej nr. 19
- Bestyrelsen ønsker i højere grad at nedsætte arbejdsgrupper for de emner, der skal arbejdes med, for at dele arbejdsindsatsen ud på flere hænder
 - Eksempler kan være det kommende arbejde med renovering af vejen, kontakt med kommunen om fremtidige lokalplaner m.v.
- Bestyrelsen udarbejder, med hjælp fra den tidligere formand, et svar til Pernille Fox fra kommunen som opfølgning på det svar, bestyrelsen har modtaget fra hende